16 בNovember, 2026

משרדנו ייצג את קבוצת שיכון ובינוי בעסקת מיזוג להפיכת קרן הריט שבבעלותה לחברה ציבורית

חדשות

משרדנו ייצג את קבוצת שיכון ובינוי ואת קרן הריט שבבעלותה בעסקת מיזוג עם קונטיניואל בע"מ, חברת שלד ציבורית, לפי שווי של 273 מיליון ש"ח לקרן הריט.

קרן הריט מחזיקה בשני פרויקטים בהקמה לדיור להשכרה ולמסחר בשדה דב בתל אביב, הכוללים מאות יחידות דיור. במסגרת העסקה, ובכפוף להשלמתה, יוקצו לקבוצת שיכון ובינוי כ-89% ממניות החברה הציבורית, ופעילות קרן הריט תהפוך לפעילות ציבורית הנסחרת בבורסה לניירות ערך בתל אביב.

הליווי המשפטי כלל עריכת הסכם המיזוג, ביצוע בדיקת נאותות לחברת השלד הציבורית והכנת הדיווחים הנדרשים לציבור, לרבות תיאור מקיף של פעילות קרן הריט במתכונת דמוית תשקיף.

השלמת העסקה כפופה להתקיימות תנאים מתלים, ובהם קבלת אישורי רשות מקרקעי ישראל, דירה להשכיר והגופים המממנים. משרדנו ימשיך ללוות את העסקה עד להשלמתה.

אנשי קשר



איתי גפן
שותף



שרון ורקר שגיא
שותפה



איתמר בן יהודה
שותף



דוד פוגלר
מגשר, שותף



רועי ריבון
שותף



משה ויזל
עורך דין



יעקב שיינברג
עורך דין



דניאל לסרי
מגשר, שותף



מאי תגורי רון
עורכת דין

כל הזכויות שמורות, גורניצקי ושות' © משרד עורכי דין